

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá cho thuê tài sản**

Căn cứ Điều 56 của Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP, ngày 26/12/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số Điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 35/QĐ-UBND, ngày 10/01/2024 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Cà Mau về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê tại Bệnh viện Đa khoa Cái Nước giai đoạn 2024 - 2028;

Căn cứ Quyết định số 39/QĐ-BVCN ngày 16/01/2024 của Bệnh viện đa khoa Cái Nước phê duyệt giá khởi điểm sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê tại Bệnh viện đa khoa Cái Nước giai đoạn 2024 - 2028;

Bệnh viện đa khoa Cái Nước, tỉnh Cà Mau, thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá**

Bệnh viện Đa khoa Cái Nước; Địa chỉ: số 16, đường 19/5, khóm 2, thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá cho thuê**

- Mặt bằng giữ xe máy, xe đạp diện tích 1026 m<sup>2</sup>
- Mặt bằng làm quầy tạp hóa diện tích 108 m<sup>2</sup>
- Mặt bằng làm căn tin 1 diện tích 330 m<sup>2</sup>
- Mặt bằng làm căn tin 2 diện tích 354 m<sup>2</sup>
- Mặt bằng quầy thực phẩm, rau củ quả tươi sống 1 diện tích 120 m<sup>2</sup>
- Mặt bằng quầy thực phẩm, rau củ quả tươi sống 2 (bên sông) diện tích 15 m<sup>2</sup>
- Mặt bằng bến giữ phương tiện thủy diện tích 40 m<sup>2</sup>
- Mặt bằng giữ xe ô tô diện tích 175 m<sup>2</sup>

### 3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

TT	Tài sản cho thuê	Số lượng	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Giá cho thuê	Hình thức cho thuê
01	Cho thuê mặt bằng giữ xe máy, xe đạp	01	1.026	48.222.000 đồng/tháng	Đấu giá
02	Cho thuê mặt bằng làm quầy tạp hóa	01	108	35.316.000 đồng/tháng	Đấu giá
03	Cho thuê mặt bằng làm căn tin 1	01	330	29.040.000 đồng/tháng	Đấu giá
04	Cho thuê mặt bằng làm căn tin 2	01	354	10.266.000 đồng/tháng	Đấu giá
05	Cho thuê mặt bằng quầy thực phẩm, rau củ quả tươi sống 1	01	120	3.600.000 đồng/tháng	Đấu giá
06	Cho thuê mặt bằng quầy thực phẩm, rau củ quả tươi sống 2 (bến sông)	01	15	3.135.000 đồng/tháng	Đấu giá
07	Cho thuê mặt bằng bến giữ phương tiện thủy	01	40	4.000.000 đồng/tháng	Đấu giá
08	Cho thuê mặt bằng giữ xe ô tô	01	175	1.680.000 đồng/tháng	Đấu giá
<b>Tổng</b>			<b>2.168</b>	<b>135.259.000 đồng/tháng</b>	

### 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản gồm:

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản tham gia đăng ký phải có giấy đăng ký hoạt động hoặc quyết định thành lập, kinh nghiệm hành nghề của tổ chức đấu giá, kinh nghiệm điều hành các cuộc đấu giá tài sản của đội ngũ Đấu giá viên, việc chấp hành các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá: Tổ chức đấu giá tài sản tham gia đăng ký phải có địa chỉ trụ sở cụ thể, rõ ràng, ổn định đảm bảo cho cuộc đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả: Phương án đấu giá của tổ chức đấu giá phải có nội dung chính: Đối tượng, điều kiện được tham gia đấu giá (nếu có), cách thức niêm yết, thông báo việc đấu giá, dự kiến khoản tiền đặt trước, cách thức nhận

và xử lý khoản tiền đặt trước, dự kiến thời gian thực hiện đấu giá, hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản tham gia đăng ký phải có giấy đăng ký hoạt động hoặc quyết định thành lập, kinh nghiệm hành nghề của tổ chức đấu giá, kinh nghiệm điều hành các cuộc đấu giá tài sản của đội ngũ Đấu giá viên, việc chấp hành các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá tài sản, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách của các tổ chức đấu giá tài sản do bộ tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

#### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian hết hạn đăng ký trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày 16/01/2024.


- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tổ chức - Hành chính, Bệnh viện Đa Khoa Cái Nước, tỉnh Cà Mau.

- Địa chỉ: số 16, đường 19/5, khóm 2, thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau.

- Điện thoại: 0290.3883245.

#### **Nơi nhận:**

- Đăng CTTĐTĐCN đấu giá;
- Đăng Website BV;
- Lưu: VT.

**KI. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
  
**BS. CKII. Châu Quốc Lượng**